

Brf Finalen  
Org nr 769618-1762

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2014

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- tilläggsupplysningar	8

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

JB

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt definition i Inkomstskattelagen (1999:1229). Fastigheten innehas med äganderätt.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2014-03-18 och därpå påföljande styrelsekonstituering, haft följande sammansättning:

		Vald till stämman
Johan Banck	Ordförande	2015
Mats Wallberg	Ledamot	2016
Birgitta Bältnis Jonsson	Ledamot	2015
Lena Svedell	Ledamot	2016
Mattias Westlund	Ledamot	2015
Gunilla Wallman	Suppleant	2015
Thomas Hamrén	Suppleant	2015

Styrelsen har under året hållit 18 protokollförda sammanträden inkl. konstituerandemöte.

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Öhrlings PricewaterhouseCoopers.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Föreningsstämman reserverade 1,5 prisbasbelopp (66 600 kr) i arvode till styrelsen för mandatperioden 2014-2015.

Föreningen förvärvade fastigheten Finalen 1, Huddinge kommun, 2009-04-01. På fastigheten finns sju bostadshus i två plan som rymmer 52 lägenheter. Husens byggnadsår samt värdeår är 1981. Den totala boytan är 3 726 kvm.

Fastigheten har andel i en gemensamhetsanläggning, Rondovägens samfällighet, som omfattar vägar, parkering och grönområden samt byggnader som bl.a. rymmer garage, tvättstuga och undercentral för fjärrvärme. 41 lägenheter är upplåtna med bostadsrätt, övriga 11 är uthyrda. Under året har en lägenhet upplåtits med bostadsrätt. Fyra bostadsrätter har överlåtits under året.

Föreningens fastighet är försäkrad till fullvärde i Nordeuropa Försäkring. I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för bostadsrätterna.

Föreningen är medlem i MBF (Mälardalens Bostadsrättsförvaltning ek för) Västerås. Föreningen har avtal med MBF om ekonomisk och administrativ förvaltning. Föreningen har avtal med Securitas gällande larmförmedling/jour.

#### *Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret*

- Brf Finalen har tillsammans med Rondovägens samfällighet fått en egen postlåda. Postlådan sitter vid anslagstavlan i närheten av tvättstugan och har postadress: Rondovägen 336, 142 41 Skogås.

- Föreningen har från 2014-04-01 bytt fastighetsskötare från AMW till Securitas.

JB

- Telia Sonera har fått bygglov för en 4G-mast på en granntomt. Styrelsen för Brf Finalen samt Rondovägens Samfällighetsförening överklagade bygglovet till Länsstyrelsen med hjälp av en advokat, men fick avslag. Därefter överklagades ärendet till Mark- och miljödomstolen men även där fick överklagan avslag och bygglovet har nu vunnit laga kraft.
- I våras gjordes en fuktbesiktning av samtliga badrum i föreningen. Under sommaren har styrelsen utrett ansvarsfördelningen mellan föreningen och de boende för eventuella skador och under hösten har protokollen från besiktningen samt rekommenderad åtgärd delats ut.
- Den 9 juni inrättades Drevvikens naturreservat i skogen bakom våra hus.
- Under sommaren har sju förråd totalrenoverats.
- Under hösten har samtliga hyresrätter besiktats med syfte att fastställa underhållsbehovet.
- Under senhösten har samtliga lägenheter stamspolats i samarbete med Rondovägens samfällighet.
- En första version av ett förtydligande av våra stadgar har tagits fram och ligger på hemsidan. Syftet med förtydligandet är att det ska vara lättare att som boende veta vad som gäller inom föreningen, t ex vid renoveringar.
- Under året har en underhållsplan tagits fram i samarbete med en byggkonsult. I underhållsplanen listas alla underhåll som behöver utföras de kommande 30 åren.
- Styrelsen har upprättat rutiner för systematiskt brandskydd.
- Tre hyresgäster har visat intresse för att köpa sin lägenhet varav en har genomfört köpet.
- Ett välkomstbrev har tagits fram och delas löpande ut till alla nyinflyttade inom föreningen.
- Renovering av samtliga fläktar på vinden planeras under 2015. De befintliga fläktarna är gamla, de flesta från byggtiden, och har inte längre någon bra funktion. I och med bytet kommer grundventilationen och forceringsflödet bli bättre.
- Med anledning av de nya K2-reglerna har de progressiva avskrivningsplanerna räknats om till raka planer. Utgångspunkten har varit restvärdet som fördelats linjärt på resterande år enligt tidigare avskrivningsplaner. Denna förändring har medfört ökade avskrivningskostnader på ca 450 tkr jämfört med tidigare planer. Styrelsen ser med tveksamhet på nyttan av så höga avskrivningar i kombination med avsättningar till underhållsfonden. MBF har tagit fram en modell för att säkerställa en sund ekonomi i en bostadsrättsförening, modellen analyserar en förenings ekonomi utifrån ett uthålligt kassaflöde. I modellen ingår även att hänsyn tas till ett långsiktigt underhållsbehov. Analysen visar att vår förening har ett negativt uthålligt kassaflöde. Styrelsen har anammat detta synsätt i budgetarbetet och kommer framöver att styra föreningens ekonomi efter denna modell och inte efter det redovisade resultatet.
- Styrelsen har som följd av det negativa uthålliga kassaflödet beslutat om en avgiftshöjning med 15 procent gällande från 2015-02-01.

## Flerårsöversikt

		<u>2014</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Nettoomsättning	tkr	2 562	2 491	2 441	2 413
Resultat efter finansiella poster	tkr	-368	23	-19	121
Soliditet	%	51	50	50	50
Likviditet	%	835	230	754	651
Årsavgift per kvm bostadsrätt	kr	578	563	552	535
Låneskuld per totala kvm	kr	6 963	6 884	6 884	6 886

För nyckeltalsdefinitioner se not 1.

JB

**Resultatdisposition**

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	45 599
Årets resultat	-367 505
	<hr/>
	-321 906

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	500 000
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll	-41 875
I ny räkning balanseras	-780 031
	<hr/>
	-321 906

Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas:

Resultat enligt resultaträkning	-367 505
Dispositioner	-458 125
	<hr/>

Årets resultat efter dispositioner	-825 630
------------------------------------	----------

Behållning fond för yttre underhåll efter disposition	717 540
---	---------

JB

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2014-01-01 -2014-12-31</b>	<b>2013-01-01 -2013-12-31</b>
	1		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning	2	2 561 826	2 490 939
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		2 561 826	2 490 939
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	3	-1 154 573	-1 109 967
Periodiskt underhåll	4	-41 875	-108 969
Övriga externa kostnader	5	-297 168	-183 799
Arvoden och personalkostnader	6	-70 956	-51 613
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-616 379	-135 879
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-2 180 951	-1 590 227
<b>Rörelseresultat</b>		380 875	900 712
<b>Finansiella poster</b>			
Finansiella intäkter	7	11 803	17 376
Finansiella kostnader		-760 183	-894 862
<b>Summa finansiella poster</b>		-748 380	-877 486
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-367 505	23 226
<b>Årets resultat</b>		-367 505	23 226
<b>Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen</b>			
Årets resultat enligt resultaträkningen		-367 505	23 226
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll		41 875	108 969
Reservering av medel till fond för yttre underhåll		-500 000	-120 695
<b>Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll</b>		-825 630	11 500

JB<sup>n</sup>

Balansräkning	Not	2014-12-31	2013-12-31
<b>Tillgångar</b>	1		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	8	49 311 384	49 877 279
Fastighetsförbättringar	9	1 633 723	1 187 832
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<u>50 945 107</u>	<u>51 065 111</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i MBF		5 200	5 200
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>5 200</u>	<u>5 200</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>50 950 307</u>	<u>51 070 311</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar	10	22 845	2 404
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		111 114	103 633
Klientmedel i SHB		1 726 274	353 356
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>1 860 233</u>	<u>459 393</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 860 233</u>	<u>459 393</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>52 810 540</u>	<u>51 529 704</u>

MJB

<b>Balansräkning</b>	Not	2014-12-31	2013-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>	11		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser och upplåtelseavgifter		26 705 857	25 380 857
Fond för yttre underhåll		259 415	247 689
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>26 965 272</u>	<u>25 628 546</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		45 599	34 099
Årets resultat		-367 505	23 226
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>-321 906</u>	<u>57 325</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>26 643 366</u>	<u>25 685 871</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	12	25 944 280	25 644 280
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>25 944 280</u>	<u>25 644 280</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		29	-
Leverantörsskulder		-	4 524
Skatteskulder		-	1 272
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		222 865	193 757
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>222 894</u>	<u>199 553</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u>52 810 540</u>	<u>51 529 704</u>
<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>			
<b>Ställda säkerheter</b>			
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>			
Fastighetsinteckning		33 150 000	33 150 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>		<u>33 150 000</u>	<u>33 150 000</u>

MJB

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2009:1 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2009:1 Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Vid redovisningen tillämpas BFNAR 2003:4 Uttalande om redovisning av medel reserverade för framtida fastighetsunderhåll i bostadsrättsföreningar. Enligt BFNAR 2003:4 redovisas föreningens fond för yttre underhåll som bundet eget kapital.

Avsättning till fond för yttre underhåll görs med belopp minst enligt föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma.

#### Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar.

Förbättringskostnader av tillgångarnas prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångarnas redovisade värde.

Byggnader, fastighetsförbättringar och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	75 år
Fönsterrenovering	35 år
Förrådsrenovering	30 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder.

### Uppllysningar till resultaträkningen

#### Not 2 Nettoomsättning

	2014-01-01 <u>-2014-12-31</u>	2013-01-01 <u>-2013-12-31</u>
Årsavgifter bostäder	1 658 751	1 602 720
Hyror bostäder	883 872	888 219
Övriga intäkter	19 203	-
Brutto	<u>2 561 826</u>	<u>2 490 939</u>
<b>Summa nettoomsättning</b>	<u>2 561 826</u>	<u>2 490 939</u>

M JB



**Not 3 Driftskostnader**

	2014-01-01 <u>-2014-12-31</u>	2013-01-01 <u>-2013-12-31</u>
Fastighetsskötsel	29 910	38 630
Reparationer, löpande underhåll	110 672	59 628
Försäkringar	27 343	25 629
Avgift till gemensamhetsanläggning	923 364	923 160
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	63 284	62 920
<b>Summa driftskostnader</b>	<u>1 154 573</u>	<u>1 109 967</u>

**Not 4 Periodiskt underhåll**

	2014-01-01 <u>-2014-12-31</u>	2013-01-01 <u>-2013-12-31</u>
Spolning stammar lägenheter	41 875	-
Rensning frånluft	-	49 000
Utbyte fläktar vind	-	59 969
<b>Summa periodiskt underhåll</b>	<u>41 875</u>	<u>108 969</u>

**Not 5 Övriga externa kostnader**

	2014-01-01 <u>-2014-12-31</u>	2013-01-01 <u>-2013-12-31</u>
Förbrukningsinventarier	799	-
Kontorsmaterial	444	312
Kommunikation	369	324
Porto	602	-
Revision	9 600	9 200
Föreningsmöten	5 625	5 625
Ekonomisk och administrativ förvaltning	61 160	59 456
Övriga förvaltningskostnader	9 106	7 637
Konsultarvoden	203 763	95 488
Medlems- och föreningsavgifter	5 700	5 758
<b>Summa övriga externa kostnader</b>	<u>297 168</u>	<u>183 800</u>

**Not 6 Arvoden och personalkostnader**

	2014-01-01 <u>-2014-12-31</u>	2013-01-01 <u>-2013-12-31</u>
Arvode styrelse	55 500	40 000
Sociala kostnader	15 456	11 613
<b>Summa arvoden, personalkostnader</b>	<u>70 956</u>	<u>51 613</u>

MJB

**Not 7 Finansiella intäkter**

	<u>2014-01-01</u> <u>-2014-12-31</u>	<u>2013-01-01</u> <u>-2013-12-31</u>
Ränteintäkt klientmedel i SHB	11 803	17 372
Övriga ränteintäkter	-	4
<b>Summa finansiella intäkter</b>	<u>11 803</u>	<u>17 376</u>

**Upplysningar till balansräkningen**

**Not 8 Byggnader och mark**

	<u>2014-12-31</u>	<u>2013-12-31</u>
<b>Byggnader</b>		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	40 231 678	40 231 678
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 231 678	40 231 678
Ingående ackumulerade avskrivningar	-619 002	-486 541
Årets avskrivningar	-565 895	-132 461
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 184 897	-619 002
Utgående planenligt värde	<u>39 046 781</u>	<u>39 612 676</u>
<b>Mark</b>		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	10 264 603	10 264 603
Utgående planenligt värde	10 264 603	10 264 603
<b>Utgående planenligt värde byggnader och mark</b>	<u>49 311 384</u>	<u>49 877 279</u>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	24 400 000	24 400 000
Taxeringsvärde mark	8 800 000	8 800 000
	<u>33 200 000</u>	<u>33 200 000</u>
Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	<u>33 200 000</u>	<u>33 200 000</u>
	33 200 000	33 200 000

*M JB*

**Not 9 Fastighetsförbättringar**

	<u>2014-12-31</u>	<u>2013-12-31</u>
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 191 250	-
Årets anskaffningar	496 375	1 191 250
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 687 625	1 191 250
Ingående ackumulerade avskrivningar	-3 418	-
Årets avskrivningar	-50 484	-3 418
	<hr/>	<hr/>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-53 902	-3 418
<b>Utgående planenligt värde fastighetsförbättringar</b>	<u>1 633 723</u>	<u>1 187 832</u>

**Not 10 Övriga fordringar**

	<u>2014-12-31</u>	<u>2013-12-31</u>
Skattekontot	44	160
Skattefordringar	8 282	2 244
Förutbetalt arvode inkl. soc. avg.	14 191	-
Övriga fordringar	328	-
	<hr/>	<hr/>
<b>Summa övriga kortfristiga fordringar</b>	<u>22 845</u>	<u>2 404</u>

**Not 11 Eget kapital**

	<u>Insatser</u>	<u>Upplåtelse-avgifter</u>	<u>Fond för yttre underhåll</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Ingående balans	24 219 900	1 160 957	247 689	34 099	23 226
Upplåtelse bostadsrätt	652 800	672 200			
Reservering till yttre fond			120 695	-120 695	
Ianspråktagande av yttre fond			-108 969	108 969	
Balansering av föregående års resultat				23 226	-23 226
Årets resultat					-367 505
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Belopp vid årets utgång	24 872 700	1 833 157	259 415	45 599	-367 505


JB

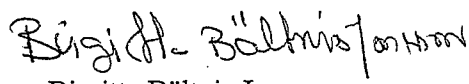
Not 12 Skulder till kreditinstitut

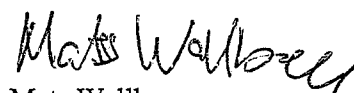
<u>Långgivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
SBAB	2,27	2015-03-04	3 150 000
SBAB	2,57	2016-12-14	6 494 280
SBAB	2,94	2016-01-13	8 000 000
SBAB	3,32	2018-10-12	8 000 000
SBAB	1,54	2015-03-30	300 000
Summa:			25 944 280
Avgår kortfristig del			
Summa skulder till kreditinstitut			25 944 280
Innevarande år är andelen långfristig skuld som förfaller senare än 5 år			25 944 280


Skogås 2015-02-15

  
Johan Banck  
Ordförande

  
Mattias Westlund  
Ledamot

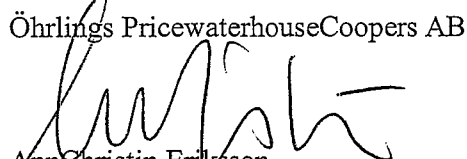
  
Birgitta Bältnis Jonsson  
Ledamot

  
Mats Wallberg  
Ledamot

  
Lena Svedell  
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2015-02-25.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Ann Christin Eriksson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Finalen, org.nr 769618-1762

### Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Finalen för år 2014.

#### *Styrelsens ansvar för årsredovisningen*

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### *Revisorns ansvar*

Vårt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis Vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Uttalanden*

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2014 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har Vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Finalen för år 2014.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

#### *Revisorns ansvar*

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Uttalanden*

Vi tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Västers den 25 februari 2015

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



AnnChristin Eriksson

Auktoriserad revisor